

# СТРОИТЕЛЬСТВО

А. ТРЕСКУНОВ

## ЦЕННОМУ ПОГОЛОВЬЮ — СОЗДАТЬ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ

«Признавая неудовлетворительным качество и темпы строительства совхозов, особенно жилищного строительства, пленум обязывает Наркомсовхозов обеспечить полное выполнение плана строительства совхозов программы 1934 г. и представить на утверждение СНК план полного организационно-хозяйственного устройства животноводческих совхозов с установлением твердых сроков окончания их строительства». (Рез. июньского пленума ЦК ВКП(б)).

При распределении средств на 1935 г. Азово-Черноморский, Северокавказский и Дагестанский овцеводческие тресты включены в число ведущих трестов, в которых концентрируются максимальные капиталовложения.

В эти тресты на капитальное строительство будет вложено 33,4% от годовых вложений по всему Главному управлению овцевозов.

По запроектированным контрольным цифрам на строительство предусмотрено отпустить Азово-Черноморскому тресту 3 287 тыс. руб., Северокавказскому — 3 654,8 тыс. и Дагестанскому — 4 075,6 тыс. руб., что значительно превышает средства, отпущенные в 1934 г. Тресты и совхозы должны не только рационально освоить эти средства, но обязаны эффективно, красиво и дешево построить намечаемые объекты.

Ценная овца требует улучшенных условий ухода, а также содержания в культурном помещении — кошаре. Если для промышленной овцы при проектировании кошары установлена объемная кубатура на 1 голову в 2,5 м<sup>3</sup>, то для племенной овцы предусматривается 4,5 м<sup>3</sup>. Тип кошары, предназначенный для племенной овцы, резко отличается от обыкновенной кошары. Намечаемое проведение зимнего скота требует дополнительного оборудования и утепления кошар.

Выделение перечисленных трестов в ведущие налагает большую ответствен-

ность на всех работников совхозов, входящих в систему этих трестов. Практика строительства текущего года в этих трестах показала, что такое позорное отставание в выполнении плана строительства произошло исключительно из-за несвоевременной заготовки местных материалов и подвоза их к объектам строительства.

У отдельных руководителей имелись тенденции строить после проведения полевых работ. Они успокаивали себя тем, что «осенью шапками закидаем». Эти вредные настроения привели к тому, что строительный план этого года выполнялся отвратительно и для укрытия поголовья наспех строили временки, совершенно не отвечающие ни зоотехническим, ни ветеринарным требованиям.

В итоге плохой подготовки к строительству мы имеем в текущем году в этих трестах неравномерное распределение объема работ. Так вместо выполнения плана по схеме, установленной Наркомсовхозов по кварталам (в I квартале 15%, во II — 35%, в III — 35% и в IV — 15%), совхозы этих трестов всю тяжесть работ переложили на конец III и IV кварталы. Этим было создано напряженное положение в распределении строительных рабочих и в заготовке местных материалов. В этом году совхозы Азово-Черноморского и Северокавказского трестов были полностью обеспечены строительными рабочими (соответственно на 127% и 111%). Но организация труда в строительстве была ниже всякой критики, загрузка рабочей силы была чрезвычайно низкой, часто рабочие перебрасывались с одной работы на другую сплошь и рядом ничего общего со строительством не имеющую. Особенно это практиковалось в совхозах Азово-Черноморского треста.

Отпущенные совхозам со стороны НКСовхозов средства полностью не освоены, средства совхозов, предусмотрен-

ные планом на строительство в первом полугодии, выделены не были; наоборот, стало место безответственного расходования госбюджетных средств на посторонние цели. Так например, совхоз № 3 (Азово-Черноморского треста) в первом квартале израсходовал на «прочие» нужды, ничего общего со строительством не имеющие, 28 тыс. руб., а совхоз № 5, этого же треста, за полугодие выделит на строительство из собственных средств всего 1995 руб. вместо 36 тыс. руб., предусмотренных планом.

Подобные безобразия имеют место и по остальным трестам. В Дагестанском тресте абсолютно отсутствовал учет как вложения собственных средств совхозов, так и расходования госбюджетных средств на хозяйственные нужды.

Начальник стройсектора Дагестанского овцеводтреста т. Сауров прямо заявил: «Бухгалтерия совхозов отстает на 4 месяца и таких учетов не ведет».

Особо необходимо отметить отрицательное явление, носящее массовый характер, — полное отсутствие в совхозах членовской дисциплины, вследствие чего получаемые совхозом средства обесценивались, и прорабы в большинстве случаев не могли установить, когда и сколько ими получено средств на строительство.

Основным лимитирующим строительству и наиболее дефицитным строительным материалом в этих трестах является лес. Северокавказский трест, ориентируясь на фондируемый материал, не форсировал самозаготовки и в итоге из централизованного фонда ничего не получил, местные же заготовки очень незначительны и не могут обеспечить минимальные требования совхозов.

Другими остродефицитными материалами (стекло, гвозди, цемент) совхозы обеспечивались неплохо, а начиная с III квартала эти тресты полностью получили все годовые фонды. Но для реализации этих фондов трестами сделано очень мало.

Дагестанский трест обслуживает контора Совхозснаб, находящаяся в Пятигорске. Связи между конторой Совхозснаб и трестом не было. Вполне понятно, что не чувствуя контроля Овцеводтреста совхозснаб производит реализацию фондов от случая к случаю. Экспедиция, находящаяся в Моздоке и подчиненная тресту, представляла собой «перевалочный пункт».

Участие местных материалов в общем

объеме строительства на 1934 г. было определено в размере 60% ко всей потребности в материалах. Такой относительно большой удельный вес участия местных материалов в строительстве требует проведения ряда мероприятий для своевременной подготовки и организации производства местных материалов в совхозах. Это относится главным образом к устройству напольных печей для обжига кирпича, к заготовке самана, к прессовке камыша, соломы и т. п.

Вот этими-то причинами и объясняется слабый ход выполнения строительных работ в течение всего года по этим трестам. Отдельные тресты, ориентировавшиеся на получение леса из Москвы, но не получившие его, закупали его по баснословным ценам, что конечно значительно удорожает строительство.

Дагестанский трест закупил в Баталпашинске экспортный брак и платил за 1 куб. метр 150 руб., в то время как действительная стоимость такого леса 20—25 руб. за куб. метр.

Предварительные итоги анализа выполнения строительства по этим трестам за полугодие дают следующую картину:

Наименование трестов	Количество объектов							
	Котары				Жилые дома и общежития			
	По плану	В процессе стройки	В том числе готовых свыше 50 %	Кроме того закончено с начала года	По плану	В процессе стройки	В том числе готовность свыше 50 %	Кроме того закончено с начала года
Азово-Черноморский . . . . .	53	20	5	4	75	24	9	3
Северокавказский . . . . .	76	44	23	4	151	65	38	12
Дагестанский . . . . .	20	1	—	—	51	1	—	—

Невыполнение плана, а тем более консервация уже начатых объектов строительства влекут за собой омертвление капитала и порождает переходящие из года в год объекты, являющиеся бременем для государства и для совхоза. Есть объекты, насчитывающие давность с 1931 г., когда строительством зани-

матая специальная организация — Совхозстрой.

Кстати следует отметить, что самым выгодным в экономическом отношении методом строительства является хозяйственный способ, дающий каждому директору совхоза возможность маневрировать имеющимися ресурсами. Этому не учитывают многие директора совхозов. Прораб, являющийся в совхозе помощником директора по строительству, часто игнорируется, и справедливые технические указания сплошь и рядом отвергаются. Отсутствие генеральных планов очень часто влечет за собой безобразное расположение объектов, но некоторые директора совхозов зачастую не понимают этого. На этой почве возникают большие споры. Каждый объект, возводимый в совхозе, должен быть учтен в генеральном плане. Необходимо помнить, что нельзя строить социалистическое хозяйство без плана, а последний должен учитывать правильное размещение всех отраслей производства и подсобных предприятий в зависимости от направления совхоза и дальнейшего роста хозяйства.

Принимая во внимание, что в совхозы внедряется крупный рогатый скот, генеральный план должен правильно сочетать его территориальное размещение и связь со всеми подсобными отраслями хозяйства.

Ежегодно устанавливаемый по каждому совхозу титульный список, в котором дается перечень объектов, их кубатура, стоимость, время начала и окончания объекта, имеет большое значение. К сожалению в отдельных совхозах этого не понимают и производят строительство объектов, не включенных в титульные списки, создавая таким образом внеплановое строительство, запрещенное правительством и наркоматом. Титульный список, являющийся приложением к промфинплану совхоза, должен быть принят во внимание при определении степени выполнения промфинплана. Откло-

нение в ту или иную сторону от титульного списка следует рассматривать как нарушение заданий наркомата.

Не позднее 1 декабря все титульные списки должны быть утверждены НК Совхозов.

Таким образом в отличие от текущего года, когда титульные списки утверждались в феврале и марте, мы в 1935 г. будем иметь достаточно времени, чтобы до начала строительного сезона своевременно заготовить местные строительные материалы.

Количество и наименование необходимых материалов можно определить по проектам, которые к этому времени т. е. к 1 декабря, уже должны быть на местах. Нельзя установить единый тип проекта для всех совхозов. Его необходимо устанавливать в каждом отдельном случае применительно к местным условиям (кошара — крыша, кошара — стена) и только после обсуждения проекта зоотехником и ветеринарным персоналом.

Наличие в упоминаемых выше типах особо ценного поголовья овец требует, чтобы каждый тип кошары был хорошо оборудован и количество овец в кошаре не превышало установленной нормы. Таким образом будут созданы наиболее благоприятные условия для содержания овец в кошаре.

Особенно необходимо отметить строительство кошар для племенной овцы, которая требует не только более свободного размещения в кошаре (600 овец вместо обычных 1100 гол.), но и более тщательного размещения вентиляции и световой площади, а также более постоянной температуры во время зимнего содержания.

Решения июньского пленума ЦК ВКП(б) в отношении животноводства требуют от каждого работника совхоза большевистской борьбы за подъем животноводства. Одним из участков этой борьбы в овцеводческих совхозах является обеспечение овцы культурной кошарой.

**Сделаем все колхозы большевистскими, очистим их от кулаков, вредителей, лодырей, воров и расхитителей общественной собственности! Усилим революционную бдительность!**

(Из лозунгов к XVII годовщине Октября ЦК ВКП(б))